



Les résidences privées pour aînés à Rouyn-Noranda

Les locataires et les propriétaires peuvent faire valoir leurs droits à la

Régie du logement
1-800-683-2245
<https://www.rdl.gouv.qc.ca/>
255 avenue Principale Rouyn-Noranda

Horaires d'ouverture :
Lundi, mardi et jeudi
de 8h30 à 12h et 13h à 16h30

Les locataires des résidences privées pour aînés peuvent porter plainte au Commissaire aux plaintes et à la qualité des services du Centre intégré de santé et de services sociaux (CISSS AT).
(1-888-764-5531)

Vous pouvez aussi être aidés et accompagnés dans vos démarches auprès de la Régie du logement par le Centre d'assistance et d'accompagnement aux plaintes (CAAP AT).
(1-877-767-2227)



Rouyn-Noranda

ASSOCIATION QUÉBÉCOISE DE DÉFENSE
DES DROITS DES PERSONNES RETRAITÉES
ET PRÉRETRAITÉES

Ensemble,

- connaître
- promouvoir
- défendre nos droits.



Rouyn-Noranda

ASSOCIATION QUÉBÉCOISE DE DÉFENSE
DES DROITS DES PERSONNES RETRAITÉES
ET PRÉRETRAITÉES

■ **POUR PARTICIPER
AVEC NOUS, CONTACTEZ :**

AQDR section Rouyn-Noranda
380 avenue Richard, bureau 205
Rouyn-Noranda, Québec, J9X 4L3
819-762-7855 | info@aqdr-rn.ca

Une résidence privée pour aînés (R.P.A.) est un immeuble d'habitation collective qui offre, en plus de la location de chambres ou de logements, divers services définis par la Loi sur les services de santé et les services sociaux (LSSSS). Actuellement, on compte neuf résidences privées pour aînés, certifiées en vertu de la LSSSS, à Rouyn-Noranda.

De grande taille

La résidence **Les Jardins du Patrimoine** est située à Rouyn sud. L'édifice de quatre étages comprend 248 unités de logement (chambres simples et logements) pour aînés autonomes (sans services d'assistance personnelle). La résidence peut accueillir les personnes qui utilisent un fauteuil roulant ou un quadri-porteur.

1455, rue Perreault Est (819-797-6605)

La résidence **Bleu Horizon** est située au centre-ville. L'édifice de dix étages comprend 198 unités de logement (chambres simples et logements) pour aînés autonomes (sans services d'assistance personnelle) et, au 2^e étage, 26 chambres simples pour aînés semi-autonomes.⁽¹⁾ La résidence ne peut accueillir les personnes en fauteuil roulant.

200, avenue saint-Joseph (819-797-9798)

La **Résidence Saint-Pierre** est située à l'arrière de l'école Notre-Dame. L'édifice de trois étages comprend 117 unités de logement (chambres simples et logements) pour aînés autonomes et semi-autonomes.⁽¹⁾ La résidence ne peut accueillir les personnes en fauteuil roulant.

175, rue Notre-Dame (819-762-0738)

De taille moyenne

L'**Édifice Le Bel âge** est situé à la sortie ouest du centre urbain. L'édifice d'un seul étage comprend 53 unités de logement (chambres simples et logements) pour aînés autonomes. La résidence n'offre aucun service d'assistance personnelle et ne peut accueillir les personnes en fauteuil roulant.

400, boulevard Rideau (819-764-6565)

La **Bastide des aînés** est située au centre du quartier Beaudry. L'édifice d'un seul étage comprend 16 unités de logement pour aînés autonomes et semi-autonomes.⁽¹⁾ Certains locataires peuvent bénéficier du programme *Supplément au loyer* qui limite le coût du loyer à 25% de leurs revenus. La résidence est un organisme sans but lucratif.

6916, boulevard Témiscamingue (819-797-2900)

La **Résidence familiale M. Grenier** est située à la sortie de la ville, en direction du quartier Granada. L'édifice de deux étages comprend 18 unités de logement (chambres simples) pour aînés autonomes et semi-autonomes.⁽¹⁾

934, avenue Granada (819-762-3030)

De petite taille

La **Résidence Marc Champagne** est située au centre-ville dans une maison de type unifamiliale. Elle comprend neuf unités de logement (chambre simple avec salle de bain privée) pour aînés autonomes et semi-autonomes.⁽¹⁾

140 Perreault Ouest (819-797-2642)

La **Résidence Suzanne Champagne** est située près du centre-ville dans une maison de type unifamiliale. Elle comprend neuf unités de logement (chambre simple avec salle de bain privée) pour aînés autonomes et semi-autonomes.⁽¹⁾

152, rue Reilly (819-762-8539)

La **Résidence Zoël Champagne** est située près du centre-ville dans une maison de type unifamiliale. Elle comprend neuf unités de logement (chambre simple avec salles de bain partagées) pour aînés autonomes et semi-autonomes.⁽¹⁾

891, rue Perreault Est (819-762-4646)

(1) : Offre aux personnes semi-autonomes des services d'assistance et de soins à la chambre ou au logement.

Chaque R.P.A. fixe le coût des loyers et des services offerts. La localisation, la superficie, le nombre de pièces et l'aménagement des unités de logement varient beaucoup d'une résidence à l'autre ainsi qu'à l'intérieur d'une même résidence. Le coût du loyer peut varier en fonction de ces caractéristiques. Certaines résidences incluent le coût de l'ensemble des services dans le prix de location alors que d'autres résidences offrent plutôt ces services à la carte. À partir de 70 ans, les résidents ont droit au crédit d'impôt pour maintien à domicile (provincial). Celui-ci est fixé selon le nombre de personnes qui occupent le logement ainsi que les coûts du loyer et des services offerts par la résidence. Il permet de réduire le coût de location.